



SPÉCIALISTE EN
**IMMOBILIER
D'ENTREPRISE**



MANAGEMENT
ASSET




MANAGEMENT
PROPERTY



LOCATION / VENTE
TRANSACTION



 04 26 88 00 15

 accueil@kortis.fr

 www.kortis.fr

 109 Avenue Clément Desormes
01400 CHATILLON-SUR-CHALARONNE

Contact dirigeant : Jacques Madi
06 40 84 67 73 - j.madi@kortis.fr





SPÉCIALISTE EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

KORTIS vous propose des services liés à l'immobilier. Fort d'une expérience de plus de 10 ans dans l'immobilier d'entreprise, KORTIS saura étudier votre patrimoine et vous accompagnera dans l'acquisition, la vie, la valorisation et la cession de vos actifs.

ASSET MANAGEMENT

KORTIS accompagne ses clients investisseurs pour les aider dans leurs **stratégies d'acquisition, de valorisation ou de gestion** de tous types d'actifs immobiliers en France.

En effet, nous souhaitons comprendre votre stratégie patrimoniale et mettre à disposition notre savoir-faire afin que votre immobilier serve pleinement cette stratégie.

Ce travail se veut être **indépendant de tout intérêt autre que celui de nos clients**, en écoutant leur volonté et en analysant le marché pour valoriser leur patrimoine. Tout cela est réalisé en respectant le couple risque / rendement.

PROPERTY MANAGEMENT

KORTIS accompagne ses clients pour optimiser la gestion de leurs actifs. Nous avons développé des compétences diverses : administratives, juridiques, techniques, fiscales, relationnelles...

Si vous êtes une **entreprise, un investisseur ou un organisme public**, KORTIS peut vous aider dans la gestion de vos actifs. **Une relation de proximité** sera mise en place entre vous et vos actifs afin de vous apporter une expertise simple et de gagner du temps.



Pourquoi faire confiance à KORTIS ? :

- Un réseau professionnel performant à disposition des projets de ses clients.
- La coordination de tous les projets clients avec les différents acteurs nécessaire à leur bonne réalisation (comme un vrai chef d'orchestre.)
- Une expérience de plus de 10 ans à disposition de ses clients et cela quel que soit la qualité des actifs (Core, Core +, Value Add,...)
- Le reporting spécifique à vos projets afin de mieux vous aider à prendre des décisions éclairées.



- ✓ Gestion administrative
- ✓ Gestion technique
- ✓ Commercialisation
- ✓ Comptabilité immobilière
- ✓ Optimisation financière de vos dépenses
- ✓ Suivi de vos sinistres

“ Faites les **meilleurs choix** pour gérer vos actifs immobiliers. ”

TRANSACTION : LOCATION / VENTE

KORTIS souhaite aider ses clients dans la **recherche de locaux professionnels à la location ou à la vente**. Que vous ayez une activité dans le tertiaire, dans l'industrie, dans le commerce..., nous mettrons à votre disposition nos compétences et notre réseau afin de satisfaire vos recherches.

KORTIS accompagne aussi les propriétaires dans le **remplissage de leur vacance locative** et/ou dans la **vente en bloc ou à la découpe** de leurs actifs immobiliers.



KORTIS saura donc vous proposer une offre adaptée à vos besoins !